

Die Unterlagen wurden den Mitgliedern des Ortsteilrates Thränitz mit Einladungsschreiben vom 10. September 2017 übergeben.

Vorläufige Tagesordnung:

A.) ÖFFENTLICHE SITZUNG

- TOP 1 Bestätigung der Niederschrift vom 7. September 2017
TOP 2 Vorlage DS-Nr. 71/2017 - Abwägungsentscheidung gemäß § 125 Abs. 2 BauGB für die Investition „Erstmalige Herstellung der Straße Thränitz Nr. 18a – 29 in der Gemarkung Thränitz, Flur 1, Flurstück 118, Lage "Am Rasenwege"
TOP 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister
TOP 4 Bürgeranfragen/Sonstiges

A) ÖFFENTLICHE SITZUNG

Herr Karius, Ortsteilbürgermeister, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Tagesordnung gibt es keine weiteren Anträge und wird einstimmig bestätigt.

TOP 1 Bestätigung der Niederschrift vom 7. September 2017

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

TOP 2 Vorlage Drucksachen-Nr. 71/2017

Abwägungsentscheidung gemäß § 125 Abs. 2 BauGB für die Investition „Erstmalige Herstellung der Straße Thränitz Nr. 18a – 29 in der Gemarkung Thränitz, Flur 1, Flurstück 118, Lage "Am Rasenwege".

Die Mitglieder des Ortsteilrates haben folgende Anmerkungen zur vorliegenden Vorlage:

- Einige Passagen entsprechen nicht den Gesetzlichkeiten und wirken sich negativ auf die Kostenbeteiligung der Eigentümer aus.

- Umlageschlüssel für die Eigentümer 70 % oder 90 %

Es besteht Unklarheit über die anzuwendende gesetzliche Grundlage (Erschließungs- oder Ausbaurecht). Die Straße und die Straßenbeleuchtung sind vorhanden und müssen nicht neu gebaut werden.

- Die Kosten des Straßenausbaus für die Eigentümer liegen weit über dem Betrag, welcher bisher veranschlagt wurde.

Herr Peloke verliest die Abwägung gemäß § 1 Abs. 4 bis 7 BauGB aus der Vorlage.

Herr Kutschke merkt an, dass durch Herrn Meißner, Stadt Gera, zwei Varianten zur Sanierung vorgeschlagen wurden: eine grundhafte Sanierung und einer Oberflächenbehandlung.

Herr Präger, Frau Richter, Herr Ludwig, Herr Salzmann und Herr Kutschke bitten um die erneute Prüfung zur Sanierung der Straße und damit auch der Vorlage.

Dabei sollte die Sanierung der Straße so erfolgen, dass die Höhe der Baukosten entsprechend der ersten Schätzung (ca. 50 TEUR) und der Anliegeranteil bei 70 % liegen.

Die Mitglieder des Ortsteilrat Thränitz verweisen die Vorlage DS-Nr. 71/2017 zur Prüfung zurück in die Verwaltung.

TOP 3 Informationen durch den Ortsteilbürgermeister

- Das Abbrennen des Herbstfeuers wurde erfolgreich durchgeführt.
- Zu den Terminen für die Bereitstellung der Grünschnittcontainer wird informiert.
- Die neue Anschlagtafel wurde fertig gestellt.
- Die Seniorenweihnachtsfeier findet am 10. Dezember 2017 statt. Die Vorbereitungen wurden begonnen.

TOP 4 Bürgeranfragen/Sonstiges

- Der Fahrgastunterstand in Thränitz benötigt eine Reparatur. Das Dach ist defekt und der Regeabfluss fehlt.
- Herr Diezel informiert zum Stand des Breitbandausbaus in den Ortslagen. Leider gibt es keine neuen Ergebnisse.
- Die Lärmbelästigung durch den Flugverkehr hat besonders an den Wochenenden extrem zugenommen.
Die Flugzeuge überfliegen vermehrt die Ortslagen Thränitz, Collis und Stern.
Außerdem fehlen Informationen vom Flugplatz im Vorfeld vor der Durchführung von Veranstaltungen/Events etc. an den Ortsteilrat. Damit können die Bürger über mögliche Lärmbelästigungen an bestimmten Tagen informiert werden.
- Herr Diezel informiert über die Lutherwandungen anlässlich des Reformationstages am 31. Oktober 2017.
- Straßenzustände
Die Kreuzung hinter dem Gemeindezentrum sollte durch die Stadtverwaltung asphaltiert werden. Wann erfolgt die Instandsetzung?
Der Rasenweg, das Kirchholz sowie in der Thränitzer Siedlung sind wieder Instandsetzungsarbeiten notwendig.
Die Straßeneinläufe in Collis müssten unbedingt gespült werden.
- Lärmbelästigungen an Sonn- und Feiertagen sowie während der Mittagszeiten
Die Bürger werden gebeten die Ruhezeiten einzuhalten.
- Herr Diezel fragt an, ob die Verkehrswacht auch eine „Verkehrsteilnehmerschulung“ für Kinder machen würde.
- Herr Karius informiert, dass die nächste Sitzung des Ortsteilrates am 15. November 2017 in Collis stattfindet.

Herr Karius schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.